

Anwohner Bauinformation Nr. 1

Bauvorhaben des ZV Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Insel Usedom, Ückeritz:
SW-Netzneuordnung „Bahnhofstraße bis Siedlung Ostend“, Ahlbeck

und

**Teilbereich Gehwegbau der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf:
Gehwegbau „Bahnhofstraße bis Siedlung Ostend“**

Sehr geehrte Anwohner,

Der ZV Insel Usedom und die Gemeinde Ostseebad Heringsdorf informieren Sie hiermit über den Beginn der oben genannten Baumaßnahme in der OL Ahlbeck, Baubereich „Bahnhofstraße bis Siedlung Ostend“.

Der Baubereich umfasst den parallel zur L266 verlaufenden Gehweg zwischen der Bahnhofstraße und der Siedlung Ostend:

- Neubau einer Schmutzwasserfreigefälleleitung inkl. Grundstücksanschlüsse;
- Neubau des Gehwegs, mit Erneuerung der Wegebeleuchtung

Bauzeit

Die Gesamtbauzeit der Baumaßnahme beträgt 13 Wochen.

Baubeginn ist am **03.06.2019** (23.KW Beginn mit der Baustelleinrichtung)

Bauende ist der **30.08.2019** (35.KW) vorgesehen.

Die ausführende Baufirma:

TWE GmbH Eggesin
Am Grenzberg 5
17367 Eggesin

Umfang der Arbeiten

Umfang der Rohrleitungs-, Tiefbau- und Gehwegarbeiten des ZV IU und der Gemeinde Heringsdorf beinhalten im Wesentlichen folgende Tätigkeiten:

- Abbruch der vorhandenen Gehweg- und Geländeoberflächen im öffentlichen Raum der Rohrleitungs- und Gehwegtrasse;
- Neubau der Abwasserwasseranlagen;
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung;
- Erneuerung des Gehwegs;
- Wiederherstellen der Geländeoberflächen;
- Stilllegung von Altleitungen auf den privaten Grundstücken.

Gemäß dem Bauauftrag an die Baufirma sind zuerst die Schmutzwasseranlagen zu bauen. Danach werden die Grundstücksanschlüsse hergestellt und der Gehweg erneuert.

Erreichbarkeit privater Grundstücke

Die Erreichbarkeit der privaten Grundstücke wird nach Möglichkeit während der gesamten Baumaßnahme ständig aufrecht gehalten. Allerdings kann dies nicht zu allen Zeiten gewährleistet werden.

Wird die Befahrung des eigenen Grundstücks durch die Baumaßnahme behindert, kann sich der Eigentümer für diesen Zeitraum (ca. 1 Tag) an die Gemeinde Heringsdorf über das

Bauamt/Ordnungsamt Ahlbeck wenden und einen Parkausweis (Anlieger einer Baustelle) für einen Ausweichparkplatz beantragen. Diese werden sich am Bahnhof befinden. (Beschilderung "eingeschränktes Halteverbot mit Zusatzzeichen Berechtigte frei". Die Berechtigten sind Fahrzeuge mit ausgelegter Karte Anlieger Baustelle Siedlung Ostend)

Verkehrseinschränkungen

Es wird zu kurzzeitigen Beeinträchtigungen der Grundstückszufahrten kommen. Die fußläufige Benutzung des Gehwegs ist während der gesamten Bauzeit nicht möglich.

Müll- und Wertstoffentsorgung

Die Müllentsorgung im Baubereich wird in der Zeit der Baumaßnahme nicht beeinträchtigt.

Parken

Es wird versucht die Erreichbarkeit der Grundstücke während der Baumaßnahme ständig zu gewährleisten.

siehe: Erreichbarkeit der Grundstücke

Ansprechpartner für Anwohner

Der Hauptansprechpartner der Anwohner ist bei der Schmutzwasserleitung der ZV Insel Usedom und bei dem Gehwegbau die Gemeinde Ostseebad Heringsdorf. Detailabstimmungen führen der Baubetrieb und das baubetreuende Ingenieurbüro Denecke, Herr Rohde als Bauleitung, durch.

Fragestellungen können im Anschluss an die wöchentlichen Bauberatungen geklärt werden. Derzeitiger Bauberatungstermin: jeweils Dienstag um 13.00 Uhr (erstmalig ab 11.06.2019).

Im Interesse einer zügigen und problemreduzierten Bauausführung sollten Fragen und Differenzen im Vorfeld geklärt werden. Wie bei anderen Bauausführungen der letzten Jahre in der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf ist dies bei gegenseitiger Rücksichtnahme gut möglich.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. gez. Rohde
Ingenieurbüro Denecke

Bauleitung (Mobil: 0174-952 7145, Geschäftszeiten Montag bis Freitag, 08:00 bis 15:00 Uhr)